



*Ministero della Transizione Ecologica*

Ex DIREZIONE GENERALE PER IL RISANAMENTO AMBIENTALE

DIVISIONE III – BONIFICA DEI SITI DI INTERESSE NAZIONALE

**Ai destinatari in elenco allegato**

OGGETTO: ID 16\_Sito di interesse nazionale di “Sesto San Giovanni”. **Indizione di conferenza di servizi istruttoria, ai sensi dell’art. 14, comma 1, legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. (sincrona).** Aree di proprietà di Milanosesto SpA – Documento “*Lotto funzionale 1A – sub-lotto 1A-e (OMEC) - Progetto di Variante in corso d’opera al documento “Variante al Progetto Definitivo di Bonifica dei suoli per il Lotto funzionale 1A – rev. 1”, approvato con Decreto n. 77 del 23.4.2015*”, trasmesso da Milanosesto SpA.

**Vista** la Legge 8 luglio 1986, n. 349 recante “Istituzione del Ministero dell’Ambiente e norme in materia di danno ambientale”;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”, in particolare l’articolo 14 e segg.;

**Vista** la Legge 9 dicembre 1998, n. 426 recante “Nuovi interventi in campo ambientale”, in particolare l’articolo 1, comma 4, così come modificato dall’articolo 114, comma 24, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2001)” che individua, tra gli altri, il sito di “Sesto San Giovanni” come intervento di bonifica di interesse nazionale;

**Visto** il Decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio del 31 agosto 2001 recante la perimetrazione del sito di interesse nazionale “Sesto San Giovanni”;

**Visto** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”, in particolare gli articoli 242 e 252;

**Visto** l’art. 252, comma 4, del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, che prevede che il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare si avvale per l’istruttoria tecnica relative alle procedure di bonifica del Sistema nazionale a rete per la protezione dell’ambiente (SNPA) e dell’Istituto superiore di sanità nonché di altri soggetti qualificati pubblici o privati;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 19 giugno 2019, n. 97 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, dell’Organismo indipendente di valutazione della performance e degli Uffici di diretta collaborazione”;

**Visto** il Decreto Legge 21 settembre 2019, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 18 novembre 2019, n. 132, recante “Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la

ID Utente: 1143  
ID Documento: RiA\_03-1143\_2021-0089  
Data stesura: 10/11/2021

*Tuteliamo l'ambiente! Non stampate se non necessario. 1 foglio di carta formato A4 = 7,5g di CO<sub>2</sub>*

riorganizzazione dei Ministeri per i Beni e le Attività Culturali, delle Politiche Agricole Alimentari, Forestali e del Turismo, dello Sviluppo Economico, degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale, delle Infrastrutture e dei Trasporti, dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca, nonché per la rimodulazione degli stanziamenti per la revisione dei ruoli e delle carriere e per i compensi per lavoro straordinario delle Forze di polizia e delle Forze armate, in materia di qualifiche dei dirigenti e di tabella delle retribuzioni del personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e per la continuità delle funzioni dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni”;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 19 dicembre 2019 recante il conferimento al dott. Giuseppe Lo Presti dell’incarico di Direttore della Direzione Generale per il Risanamento Ambientale del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;

**Visto** il Decreto-Legge 1° marzo 2021, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 aprile 2021, n. 55, recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”, che all’articolo 2, comma 1, dispone che “il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare è ridenominato Ministero della Transizione Ecologica”;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 luglio 2021 n.128, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della transizione ecologica”;

**Visto** il Decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 77 del 23 aprile 2015 che autorizza, con prescrizioni, l’avvio dei lavori previsti nel documento “Lotto funzionale 1A – proposta di variante di miglioramento qualitativo del progetto definitivo di bonifica (aggiornamento degli obiettivi di bonifica)”, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 23 settembre 2014 con protocollo n. 396, acquisita dal MATTM al prot. n. 25124 del 24 settembre 2014;

**Visti** gli esiti della caratterizzazione dei materiali di riporto presenti nell’area del Lotto 1A trasmessi dalla Milanosesto SpA con le note del 29 luglio 2015 con protocollo n. 637 e del 10 novembre 2015 con protocollo n. 676, acquisite rispettivamente al protocollo del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al n. 11694 del 31 luglio 2015 e al n. 18493 del 18 novembre 2015;

**Vista** la nota della Milanosesto SpA del 1° settembre 2015 con protocollo n. 645, acquisita al protocollo del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al n. 13233 del 1° settembre 2015 con la comunicazione dell’avvio delle attività preliminari e prodromiche agli interventi di bonifica dei suoli;

**Vista** la nota della Milanosesto SpA del 14 dicembre 2015 con protocollo n. 689, acquisita al protocollo del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al n. 20289 del 14 settembre 2015 con la quale:

- a) si chiede una proroga delle tempistiche di realizzazione degli interventi di bonifica dei suoli, anche la fine di assicurare il corretto coordinamento con le operazioni di bonifica dei suoli delle aree di parziale localizzazione della “Città della Salute e della Ricerca” assentite con Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 363 del 13 dicembre 2012 (allora in corso di espletamento, oggi ultimate e certificate);
- b) si comunica la volontà di applicare anche al Lotto 1A *“le metodiche operative sito-specifiche già discusse (con riferimento alle aree di cui al DM 363 del 13.12.2012) con gli Enti locali nel tavolo tecnico tenutosi in Regione Lombardia il 04.11.2015, di cui è stata richiesta e accordata l’applicazione anche relativamente al Lotto 1A”*, attesa la sussistenza delle medesime

problematiche inerenti l'inefficienza degli impianti previsti nel Progetto di bonifica in correlazione alle effettive caratteristiche granulometriche e sito-specifiche dei terreni da bonificare;

**Viste** le Relazioni di validazione degli esiti della caratterizzazione dei materiali di riporto presenti nell'area del Lotto 1A trasmesse dall'ARPA Lombardia con le note del 9 settembre 2015 con protocollo n. 125335, del 24 novembre 2015 con protocollo n. 165596, del 3 agosto 2016 con protocollo n. 117434, del 23 agosto 2016 con protocollo n. 124739 e del 7 settembre 2016 con protocollo n. 130944, acquisite rispettivamente al protocollo del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al n. 13748 del 9 settembre 2015, al n. 18963 del 24 novembre 2015, al n. 14866 del 4 agosto 2016, al n. 15780 del 23 agosto 2016 e al n. 16406 del 7 settembre 2016;

**Vista** la nota della Milanosesto SpA del 18 giugno 2020 con protocollo n. 2752, acquisita al protocollo del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al n. 46447 del 19 giugno 2020 con la quale:

- a) si conferma la volontà (già anticipata con la nota del 14 dicembre 2015 con protocollo n. 689) di applicare anche alle attività di bonifica del Lotto funzionale 1A le medesime metodiche operative sito-specifiche già utilizzate per la bonifica delle aree di localizzazione della "Città della Salute e della Ricerca", senza ricorrere all'utilizzo dell'impianto di *soil-washing* (in quanto non efficiente in rapporto alle effettive caratteristiche delle aree da bonificare);
- b) si evidenzia la necessità di una diversa gestione degli eventuali rinterri, tenuto conto anche del successivo e imminente avvio delle attività edilizie di prevista realizzazione in sito sulle medesime aree;

**Considerato** che con nota della Direzione Generale per il Risanamento Ambientale del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 18 dicembre 2020 con protocollo n. 106824 è stata indetta una conferenza di servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'approvazione del documento "Lotto funzionale 1A - Progetto di Variante in corso d'opera", trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 30 novembre 2020 con protocollo n. 2922, acquisita al protocollo del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al n. 99516 del 30 novembre 2020;

**Vista** la nota del Comune di Sesto San Giovanni del 24 dicembre 2020 con protocollo n. 107294, acquisita al protocollo del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al n. 108936 del 24 dicembre 2020, con cui si richiedono alcuni chiarimenti e approfondimenti in merito al succitato documento "Lotto funzionale 1A - Progetto di Variante in corso d'opera";

**Vista** la nota di Milanosesto SpA del 18 febbraio 2021 con protocollo n. 3000, acquisita al protocollo del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al n. 17407 del 18 febbraio 2021 e al n. 17695 del 19 febbraio 2021, con la quale la Società, tra l'altro, rappresenta di aver avviato un confronto con l'ufficio tecnico del Comune di Sesto San Giovanni per approfondire l'identificazione degli interventi di bonifica sul sub-lotto 1A-e in cui ricade l'edificio vincolato OMEC, chiede di stralciare tale lotto, che sarà oggetto di specifico e autonomo progetto operativo di bonifica da trasmettere entro 180 giorni dalla approvazione del documento "Lotto funzionale 1A - Progetto di Variante in corso d'opera", e di riavviare il procedimento per l'approvazione di quest'ultimo documento, escluso il lotto 1A-e;

**Vista** la nota del Comune di Sesto San Giovanni del 2 aprile 2021 con protocollo n. 33168, acquisita al protocollo del Ministero della Transizione Ecologica al n. 34819 del 6 aprile 2021,

trasmessa nell'ambito della succitata Conferenza di Servizi decisoria indetta con nota del 18 dicembre 2020 con protocollo n. 106824, nella quale vengono fornite indicazioni anche in merito al sub-lotto 1A-e (Omec);

**Vista** la nota della Direzione Generale per il Risanamento Ambientale del Ministero della Transizione Ecologica del 12 aprile 2021 con protocollo n. 37390 con la quale si chiede alla Milanosesto SpA di recepire nel redigendo progetto di bonifica del sub-lotto 1A-e (OMECE) le osservazioni/prescrizioni formulate dal Comune di Sesto San Giovanni nella citata nota del 2 aprile 2021 con protocollo n. 33168;

**Vista** la nota della Milanosesto SpA del 6 maggio 2021 con protocollo n. 3104, acquisita in pari data dal Ministero della Transizione Ecologica al protocollo n. 48374, con la quale la Società trasmette il cronoprogramma delle attività previste e sottese alla progettazione del progetto operativo di bonifica del sub-lotto 1A-e, riferito all'edificio storico-documentale Omec, e conferma che con cadenza mensile fornirà report sullo stato di avanzamento delle attività e degli approfondimenti degli interventi edilizi di trasformazione e recupero dell'edificio, precisando – relativamente a tale ultimo profilo – che la rinfunzionalizzazione del suddetto edificio costituisce parte del nuovo Master Plan della variante generale al vigente Programma Integrato di Intervento (PII), di prossimo deposito presso l'Amministrazione comunale;

**Visto** il documento “Lotto 1A-e (Omec) – Progettazione degli interventi di bonifica – Aggiornamento n. 1 al 25.05.2021”, trasmesso da Milanosesto SpA con nota del 27 maggio 2021 con protocollo n. 3122, acquisita in pari data dal Ministero della Transizione Ecologica al protocollo n. 57106;

**Visto** il documento “Lotto 1A-e (Omec) – Progettazione degli interventi di bonifica – Aggiornamento n. 2 al 01.07.2021”, trasmesso da Milanosesto SpA con nota del 2 luglio 2021 con protocollo n. 3157, acquisita dal Ministero della Transizione Ecologica al protocollo n. 71580 del 5 luglio 2021;

**Visto** il decreto direttoriale n. 104 del 5 luglio 2021 (notificato con prot. n. 72829 del 6 luglio 2021), di approvazione, con prescrizioni, del “Progetto di Variante in corso d'opera del Lotto funzionale 1A ad esclusione del sub-lotto 1Ae (OMECE)”, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 30 novembre 2020 con protocollo n. 2922, così come integrato con la documentazione trasmessa dalla Milanosesto SpA con nota del 18 febbraio 2021 con protocollo n. 3000;

**Visto** il documento “Edificio Omec - Indagini sulle fondazioni”, che costituisce l'aggiornamento n. 3 al 29.07.2021, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 29 luglio 2021 con protocollo n.3188, acquisita in pari data dal Ministero della Transizione Ecologica al protocollo n. 83246;

**Visto** il documento “Edificio Omec – Report fotografico delle indagini effettuate sulle fondazioni”, che costituisce l'aggiornamento n. 4 al 30.08.2021, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 30 agosto 2021 con protocollo n.3226, acquisita in pari data dal Ministero della Transizione Ecologica al protocollo n. 92264;

**Visto** il documento “Edificio Omec – Indicazioni per scavi di bonifica”, che costituisce l'aggiornamento n. 5 al 28.09.2021, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 28 settembre 2021 con protocollo n.254, acquisita in pari data dal Ministero della Transizione Ecologica al protocollo n. 103924;

**Visto** il documento “Lotto funzionale 1A – sub-lotto 1A-e (OMECE) - Progetto di Variante in corso d'opera al documento “Variante al Progetto Definitivo di Bonifica dei suoli per il Lotto funzionale

1A – rev. 1”, approvato con Decreto n. 77 del 23.4.2015”, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 21 ottobre 2021 con protocollo n.3288, mediante n.4 pec acquisite in pari data dal MITE ai protocolli nn. 114286, 114330, 114344 e 114347,

### **è convocata**

la prima riunione della conferenza di servizi istruttoria sincrona, di cui all’articolo 14, comma 1, della Legge 241/90, avente ad oggetto il documento:

“Lotto funzionale 1A – sub-lotto 1A-e (OMEC) - Progetto di Variante in corso d’opera al documento “Variante al Progetto Definitivo di Bonifica dei suoli per il Lotto funzionale 1A – rev. 1”, approvato con Decreto n. 77 del 23.4.2015”, trasmesso da Milanosesto SpA con nota prot. OUT\_3288 del 21 ottobre 2021, mediante n.4 pec acquisite in pari data dal MITE ai prott nn. 114286, 114330, 114344 e 114347,

che si terrà il giorno **2 dicembre 2021 alle ore 10:30** esclusivamente in modalità di videoconferenza in conformità con le misure adottate per fronteggiare l’emergenza COVID-19.

La riunione si svolgerà con il seguente ordine del giorno:

1. illustrazione della documentazione da parte del proponente;
2. richieste di chiarimenti e/o integrazioni da parte degli Enti, con particolare riferimento alla rivalutazione, effettuata dalla Società, dei dati pregressi disponibili, ottenuti dalle indagini eseguite sui materiali di riporto nel 2015/16, ai sensi della normativa introdotta dalla legge 29 luglio 2021 n. 108.

Il suddetto documento e ogni altra documentazione ritenuta utile sono disponibili per le Amministrazioni e gli Enti tecnici al link <ftp://ftp.minambiente.it/pareri> (cartella identificata con il protocollo della presente nota, per la password inviare e-mail: [bonifiche@mite.gov.it](mailto:bonifiche@mite.gov.it)).

Si precisa che la fase istruttoria è propedeutica all’indizione della Conferenza di Servizi decisoria mediante la quale l’Amministrazione competente acquisisce le determinazioni delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento al fine di adottare la determinazione motivata di conclusione della conferenza, che ricomprende a tutti gli effetti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

Si invitano i soggetti in indirizzo a voler assicurare la partecipazione alla video conferenza attraverso l’applicativo Lifesize utilizzando per il collegamento il seguente link: <https://call.lifesizecloud.com/12449022>.

### **Il Dirigente**

Luciana Distaso

(documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell’art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)

**Elenco destinatari:**

Al Ministero dello Sviluppo Economico  
*Direzione generale per la politica industriale, l'innovazione e le piccole e medie imprese*  
[dgpiipmi.dg@pec.mise.gov.it](mailto:dgpiipmi.dg@pec.mise.gov.it)

Al Ministero della Salute  
*Direzione generale della prevenzione sanitaria*  
[dgprev@postacert.sanita.it](mailto:dgprev@postacert.sanita.it)

Al Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente (SNPA)  
All'ISPRA  
[protocollo.ispra@ispra.legalmail.it](mailto:protocollo.ispra@ispra.legalmail.it)

All'ISS  
[protocollo.centrale@pec.iss.it](mailto:protocollo.centrale@pec.iss.it)

All'INAIL  
[dit@postacert.inail.it](mailto:dit@postacert.inail.it)

Alla Regione Lombardia  
*Direzione Generale Ambiente e Clima*  
*Unità Organizzativa Economia circolare, usi della materia e bonifiche*  
[ambiente\\_clima@pec.regione.lombardia.it](mailto:ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it)

Alla Città Metropolitana di Milano  
*Settore Rifiuti, Bonifiche e AIA*  
[protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it](mailto:protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it)

Al Comune di Sesto San Giovanni  
*Settore Ambiente*  
[comune.sestosg@legalmail.it](mailto:comune.sestosg@legalmail.it)

All'ARPA Lombardia  
*Dipartimento di Milano e Monza Brianza -U.O.C. Bonifiche e Attività Estrattive*  
[dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it)

Alla Agenzia Tutela Salute (ATS) - Città Metropolitana di Milano  
*Dipartimento di Prevenzione – Servizio Salute e Ambiente*  
[protocollogenerale@pec.ats-milano.it](mailto:protocollogenerale@pec.ats-milano.it)

Alla Milanosesto S.p.A.  
[sesto-immobiliare@legalmail.it](mailto:sesto-immobiliare@legalmail.it)